

Amtliche Bekanntmachung der Stadt Neukloster

14. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Neukloster

Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses und der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung

Die Stadtvertretung Neukloster hat am 03.12.2018 die Aufstellung der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen und den Vorentwurf der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes gebilligt. Die Änderung des Flächennutzungsplanes wird im Zusammenhang mit der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 41 für die „Photovoltaikanlage Pernieker Straße“ erforderlich. Künftig soll im Flächennutzungsplan ein Sonstiges Sondergebiet mit der Zweckbestimmung „Photovoltaikanlage“ anstelle von gewerblichen Bauflächen dargestellt werden.

Der Geltungsbereich der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes mit einer Größe von etwa 1,6 ha im Nordosten der Stadt liegt nördlich der Pernieker Straße und westlich der L101 in Richtung Glasin, begrenzt im Nordosten und Nordwesten durch landwirtschaftliche Flächen, im Südosten durch die Landesstraße L 101 und im Südwesten durch die gewerbliche Nutzung an der Pernieker Straße. Der Geltungsbereich der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes bezieht sich im Wesentlichen auf die Flächen des Bebauungsplanes Nr. 41.

Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) bekannt gemacht.

Der Vorentwurf der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes und der Vorentwurf der Begründung dazu liegen in der Zeit

vom 17.12.2018 bis zum 31.01.2019

während der Dienstzeiten im Rathaus der Stadt Neukloster, Bauamt, Hauptstraße 27, 23992 Neukloster, aus. Die Vorentwurfsunterlagen sind zusätzlich im o.g. Auslegungszeitraum auf der Internetseite der Stadt Neukloster unter <https://www.stadt-neukloster.de> einsehbar.

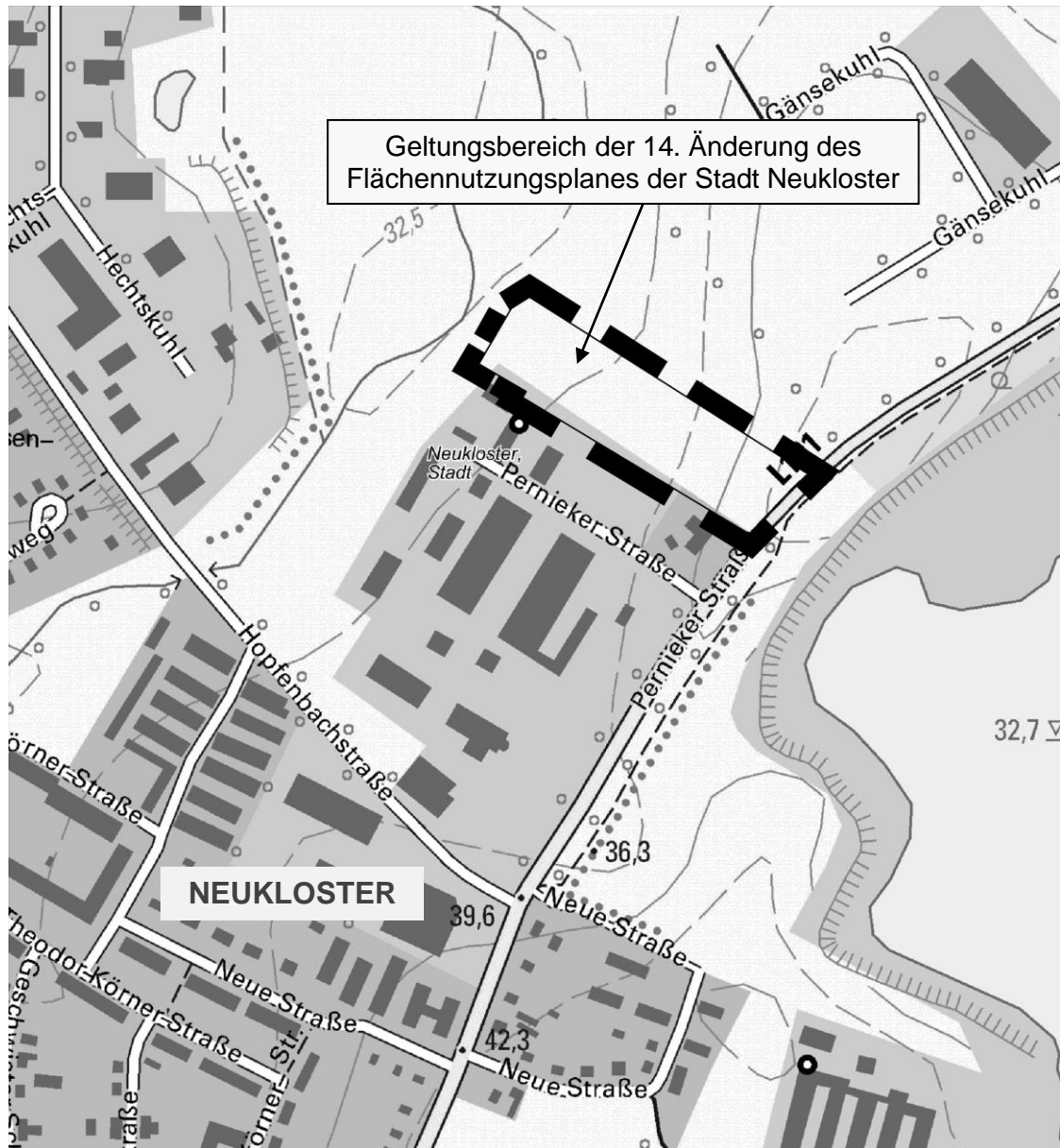
Während der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB können von jedermann Äußerungen zum Vorentwurf schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden. Des Weiteren besteht während der Auslegungszeit die Möglichkeit der Erörterung.

Diese Bekanntmachung ist auch auf der Internetseite der Stadt Neukloster unter <https://www.stadt-neukloster.de> verfügbar.

Neukloster, den 06.12.2018

Frank Meier, Bürgermeister

Anlage: Übersichtsplan



Auszug aus der digitalen topographischen Karte, © GeoBasis-DE/M-V 2018